

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

" " 2026 года

" " 2026 года

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2025.3

Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 №323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 №524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 №747/пр; Приказ Минстроя России от 23.01.2025 №30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 №69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 №299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 №490/пр; Приказ Минстроя России от 12.11.2025 №696/пр; Приказ Минстроя России от 17.02.2026 №91/пр

Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр, Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр, Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр, Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр, Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр, Приказ Минстроя России от 11.05.2023 №335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр, Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр, Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 №323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 №524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 №747/пр; Приказ Минстроя России от 23.01.2025 №30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 №69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 №299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 №490/пр; Приказ Минстроя России от 12.11.2025 №696/пр; Приказ Минстроя России от 17.02.2026 №91/пр

Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в Федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр¹

Письмо Минстроя России от 25.02.2026 № 9859-ИФ/09

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Постановление Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 12.03.2025 № 138-П

Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы

Наименование субъекта Российской Федерации

89. Ямало-Ненецкий автономный округ

Наименование зоны субъекта Российской Федерации

Ямало-Ненецкий автономный округ (3 зона)

НФ АО "Аэропорт Сургут"

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) №

Ремонт надземной части/ Разрушение кирпичной кладки, осыпание бетона. Надземные тепловые камеры

(наименование работ и затрат)

Составлен ресурсно-индексным методом
Основание Дефектная ведомость
(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен I квартал 2026 года

Сметная стоимость	1 090 918,98 руб.
в том числе:	
строительных работ	1 090 918,98 руб.
монтажных работ	0,00 тыс.руб.
оборудования	0,00 тыс.руб.
прочих затрат	0,00 тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	345,66 тыс.руб.
Средства на оплату труда машинистов	3,33 тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	383,81 чел.-ч.
Нормативные затраты труда машинистов	3,84 чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. ТК-2											
1	ГЭСН01-02-055-02	Разработка грунта вручную с креплениями в траншеях шириной до 2 м, глубиной: до 2 м, группа грунтов 2	100 м3	0,065	1	0,065					
		Итого прямые затраты									14 311,28
		ФОТ									14 311,28
	Пр/812-001.2-3	НР Земляные работы, выполняемые ручным способом	%	93		93					13 309,49
	Пр/774-001.2	СП Земляные работы, выполняемые ручным способом	%	40		40					5 724,51
		Всего по позиции							513 004,31		33 345,28
2	ГЭСН46-04-008-01	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов	100 м2	0,09	1	0,09					
		Итого прямые затраты									1 421,38
		ФОТ									1 404,58
	Пр/812-040.2-3	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	96		96					1 348,40
	Пр/774-040.2	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	52		52					730,38
		Всего по позиции							38 890,67		3 500,16
3	ГЭСНр69-01-019-01	прим. разборка разрушенного слоя бетона/ Разборка горизонтальных поверхностей бетонных конструкций при помощи отбойных молотков, бетон марки: 100	м3	0,9	1	0,9					
		Итого прямые затраты									3 369,66
		ФОТ									3 147,41
	Пр/812-103.0-3	НР Прочие ремонтно-строительные работы	%	97		97					3 052,99
	Пр/774-103.0	СП Прочие ремонтно-строительные работы	%	44		44					1 384,86
		Всего по позиции							8 675,01		7 807,51
4	ГЭСН13-06-004-01	Обеспыливание поверхности	м2	36	1	36					
		Итого прямые затраты									4 323,19
		ФОТ									4 265,49
	Пр/812-013.0-3	НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	99		99					4 222,84
	Пр/774-013.0	СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	51		51					2 175,40
		Всего по позиции							297,82		10 721,43
5	ГЭСНр53-01-015-01	Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами	м3	2	1	2					
		Итого прямые затраты									89 360,93
		ФОТ									80 307,83
	Пр/812-087.0-3	НР Стены (ремонтно-строительные)	%	97		97					77 898,60
	Пр/774-087.0	СП Стены (ремонтно-строительные)	%	52		52					41 760,07
		Всего по позиции							104 509,80		209 019,60
5.1	ФСБЦ-06.1.01.05-0035	Кирпич керамический рядовой полнотелый одинарный, размеры 250х120х65 мм, марка М100	1000 шт	0,000804	1	0,000804	14 803,89	1,63	24 130,34		19,40
		Всего по позиции									19,40
6	ГЭСН11-01-060-01	Армирование стяжек сетками сварными	100 м2	0,18	1	0,18					
		Итого прямые затраты									1 387,56
		ФОТ									1 349,40
	Пр/812-011.0-3	НР Полы	%	118		118					1 592,29
	Пр/774-011.0	СП Полы	%	65		65					877,11
		Всего по позиции							21 427,56		3 856,96

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
6.1	ФСБЦ-08.1.02.17-0091	Сетка стальная сварная из арматурной проволоки без покрытия, диаметр проволоки 4 мм размер ячейки 100х100 мм	м2	18,18	1	18,18	93,45	1,24	115,88		2 106,70
		Всего по позиции									2 106,70
7	ГЭСН11-01-011-01	Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм	100 м2	0,18	1	0,18					7 371,67
		Итого прямые затраты									7 270,58
		ФОТ									8 579,28
	Пр/812-011.0-3 НР Полы		%	118		118					4 725,88
	Пр/774-011.0 СП Полы		%	65		65					
		Всего по позиции							114 871,28		20 676,83
7.1	ГЭСНр69-01-012-01	Приготовление растворов вручную: цементных	м3	0,3672	1	0,3672					1 255,33
		Итого прямые затраты									1 255,33
		ФОТ									916,39
	Пр/812-108.0-3 НР Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических и трубопроводных заготовок		%	73		73					426,81
	Пр/774-108.0 СП Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических и трубопроводных заготовок		%	34		34					
		Всего по позиции							7 076,61		2 598,53
7.2	ФСБЦ-04.3.02.09-3600	Смеси сухие кладочные на цементной основе для поверхностей из бетона и кирпича, толстослойные, крупнозернистые, для наружных и внутренних работ, ручного нанесения, класс G, B15 (M200), F100	т	0,72	1	0,72	7 799,12	2,1	16 378,15		11 792,27
		Всего по позиции									11 792,27
8	ГЭСН11-01-011-02	Устройство стяжек: на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к норме 11-01-011-01	100 м2	0,18	1	0,18					786,31
		Итого прямые затраты									715,63
		ФОТ									844,44
	Пр/812-011.0-3 НР Полы		%	118		118					465,16
	Пр/774-011.0 СП Полы		%	65		65					
		Всего по позиции							11 643,94		2 095,91
8.1	ГЭСНр69-01-012-01	Приготовление растворов вручную: цементных	м3	0,5508	1	0,5508					1 883,00
		Итого прямые затраты									1 883,00
		ФОТ									1 374,59
	Пр/812-108.0-3 НР Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических и трубопроводных заготовок		%	73		73					640,22
	Пр/774-108.0 СП Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических и трубопроводных заготовок		%	34		34					
		Всего по позиции							7 076,63		3 897,81
8.2	ФСБЦ-04.3.02.09-3600	Смеси сухие кладочные на цементной основе для поверхностей из бетона и кирпича, толстослойные, крупнозернистые, для наружных и внутренних работ, ручного нанесения, класс G, B15 (M200), F100	т	1,08	1	1,08	7 799,12	2,1	16 378,15		17 688,40
		Всего по позиции									17 688,40
9	ГЭСНр66-01-007-01	Ремонт штукатурки тепловых колодцев и камер	100 м2	0,182	1	0,182					40 284,98
		Итого прямые затраты									40 283,64
		ФОТ									43 909,17
	Пр/812-100.2-3 НР Наружные инженерные сети: замена участков трубопроводов, восстановление и замена изделий и другое (ремонтно-строительные)		%	109		109					24 170,18
	Пр/774-100.2 СП Наружные инженерные сети: замена участков трубопроводов, восстановление и замена изделий и другое (ремонтно-строительные)		%	60		60					
		Всего по позиции							595 408,41		108 364,33
9.1	ФСБЦ-04.3.01.09-0015	Раствор готовый кладочный, цементный, М150	м3	0,4004	1	0,4004	3 948,62	3,94	15 557,56		6 229,25
		Всего по позиции									6 229,25
10	ГЭСНр66-01-023-01	Замена люков колодцев и камер	шт	2	1	2					9 719,89
		Итого прямые затраты									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		ФОТ									8 940,57
	Пр/812-100.2-3	НР Наружные инженерные сети: замена участков трубопроводов, восстановление и замена изделий и другое (ремонтно-строительные)	%	109		109					9 745,22
	Пр/774-100.2	СП Наружные инженерные сети: замена участков трубопроводов, восстановление и замена изделий и другое (ремонтно-строительные)	%	60		60					5 364,34
		Всего по позиции							12 414,73		24 829,45
10.1	ФСБЦ-04.1.02.05-0132	Смеси бетонные тяжелого бетона (БСТ) на щебне из гравия, класс В15, F(1)150, W4	м3	0,7	1	0,7	4 680,55	3,08	14 416,09		10 091,26
		Всего по позиции									10 091,26
11	ГЭСН11-01-004-03	Устройство гидроизоляции оклеечной рулонными материалами: на резино-битумной мастике, первый слой	100 м2	0,542	1	0,542					32 725,60
		Итого прямые затраты									22 635,56
		ФОТ									26 709,96
	Пр/812-011.0-3	НР Полы	%	118		118					14 713,11
	Пр/774-011.0	СП Полы	%	65		65			136 805,66		74 148,67
		Всего по позиции									28 154,52
11.1	ФСБЦ-12.1.02.03-0408	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный ЭКП, наплавляемый, основа полиэстер, продольная/поперечная нагрузка на разрыв не менее 800/600 Н, гибкость не выше -25 °С, теплостойкость не ниже 100 °С, масса 5,5 кг/м2, толщина 4,2 мм	м2	60,704	1	60,704	212,75	2,18	463,80		28 154,52
		Всего по позиции									5 875,06
11.2	ФСБЦ-01.2.03.05-0011	Мастика (праймер) битумная с органическими растворителями для подготовки бетонных и цементно-песчаных поверхностей перед укладкой кровельных и гидроизоляционных материалов, диапазон температур от -20 до +40 °С, расход 0,2-0,3 кг/м2	л	21,68	1	21,68	132,19	2,05	270,99		5 875,06
		Всего по позиции									5 875,06
12	ГЭСН01-02-061-02	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов: 2	100 м3	0,065	1	0,065					6 573,73
		Итого прямые затраты									6 573,73
		ФОТ									6 113,57
	Пр/812-001.2-3	НР Земляные работы, выполняемые ручным способом	%	93		93					2 629,49
	Пр/774-001.2	СП Земляные работы, выполняемые ручным способом	%	40		40			235 642,92		15 316,79
		Всего по позиции									15 316,79
Строительный мусор											
13	47-1	Погрузка в автотранспортное средство: мусор строительный с погрузкой вручную	1т груза	0,46	1	0,46			2 050,29	1,15	1 084,60
		Всего по позиции									1 084,60
14	02-15-1-01-0030	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью до 15 т по дорогам с усовершенствованным (асфальтобетонным, цементобетонным, железобетонным, обработанным органическим вяжущим) дорожным покрытием на расстояние 30 км	1т груза	0,46	1	0,46			526,04	1,15	278,28
		Всего по позиции									278,28
15	Распоряжения правительства от 01.09.2025 №2409-Р	Отходы IV класса опасности (малоопасные) за исключением твердых коммунальных отходов IV класса опасности (малоопасные).	т	0,46	1	0,46			1 088,30		500,62
		Всего по позиции									500,62
Итого по разделу 1 ТК-2 :											
		Всего прямые затраты (справочно)									298 594,87
		в том числе:									192 003,86
		Оплата труда рабочих									2 491,91
		Эксплуатация машин									2 340,17
		Оплата труда машинистов (Отм)									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Материалы									99 895,43
		Перевозка									1 863,50
		Строительные работы									603 999,62
		Строительные работы									566 159,11
		в том числе:									
		оплата труда									188 865,53
		эксплуатация машин и механизмов									2 491,91
		оплата труда машинистов (Отм)									2 340,17
		материалы									70 414,76
		накладные расходы									197 326,25
		сметная прибыль									104 720,49
		Перевозка									1 863,50
		Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость строительных работ									35 977,01
		в том числе:									
		оплата труда									3 138,33
		материалы									29 480,67
		накладные расходы									2 290,98
		сметная прибыль									1 067,03
		Всего ФОТ (справочно)									194 344,03
		Всего накладные расходы (справочно)									199 617,23
		Всего сметная прибыль (справочно)									105 787,52
		Всего по разделу 1 ТК-2									603 999,62
		справочно:									
		Затраты труда рабочих					216,343332				
		Затраты труда машинистов					2,6499708				
Раздел 2. ТК-3											
16	ГЭСН01-02-055-02	Разработка грунта вручную с креплениями в траншеях шириной до 2 м, глубиной: до 2 м, группа грунтов 2	100 м3	0,0425	1	0,0425					
		Итого прямые затраты									9 357,38
		ФОТ									9 357,38
	Пр/812-001.2-3	НР Земляные работы, выполняемые ручным способом	%	93		93					8 702,36
	Пр/774-001.2	СП Земляные работы, выполняемые ручным способом	%	40		40					3 742,95
		Всего по позиции							513 004,47		21 802,69
17	ГЭСН46-04-008-01	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов	100 м2	0,054	1	0,054					
		Итого прямые затраты									852,83
		ФОТ									842,75
	Пр/812-040.2-3	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	96		96					809,04
	Пр/774-040.2	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	52		52					438,23
		Всего по позиции							38 890,74		2 100,10
18	ГЭСН46-04-001-04	Разборка: кирпичных стен	м3	0,65	1	0,65					
		Итого прямые затраты									5 903,24
		ФОТ									5 674,88
	Пр/812-040.2-3	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	96		96					5 447,88
	Пр/774-040.2	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	52		52					2 950,94
		Всего по позиции							22 003,17		14 302,06
19	ГЭСН46-03-017-07	Заделка кирпичом гнезд, борозд и концов балок	м3	0,8	1	0,8					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Итого прямые затраты									29 384,54
		ФОТ									26 422,56
	Пр/812-040.1-3	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	108		108					28 536,36
	Пр/774-040.1	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	59		59					15 589,31
		Всего по позиции							91 887,76		73 510,21
19.1	ФСБЦ-06.1.01.05-0035	Кирпич керамический рядовой полнотелый одинарный, размеры 250х120х65 мм, марка М100	1000 шт	0,0003104	1	0,0003104	14 803,89	1,63	24 130,34		7,49
		Всего по позиции									7,49
20	ГЭСНр66-01-007-01	Ремонт штукатурки тепловых колодцев и камер	100 м2	0,119	1	0,119					
		Итого прямые затраты									26 340,18
		ФОТ									26 339,30
	Пр/812-100.2-3	НР Наружные инженерные сети: замена участков трубопроводов, восстановление и замена изделий и другое (ремонтно-строительные)	%	109		109					28 709,84
	Пр/774-100.2	СП Наружные инженерные сети: замена участков трубопроводов, восстановление и замена изделий и другое (ремонтно-строительные)	%	60		60					15 803,58
		Всего по позиции							595 408,40		70 853,60
20.1	ФСБЦ-04.3.01.09-0015	Раствор готовый кладочный, цементный, М150	м3	0,2618	1	0,2618	3 948,62	3,94	15 557,56		4 072,97
		Всего по позиции									4 072,97
21	ГЭСН11-01-004-03	Устройство гидроизоляции оклеечной рулонными материалами: на резино-битумной мастике, первый слой	100 м2	0,299	1	0,299					
		Итого прямые затраты									18 053,42
		ФОТ									12 487,14
	Пр/812-011.0-3	НР Полы	%	118		118					14 734,83
	Пр/774-011.0	СП Полы	%	65		65					8 116,64
		Всего по позиции							136 805,65		40 904,89
21.1	ФСБЦ-12.1.02.03-0408	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный ЭКП, наплавляемый, основа полиизстер, продольная/поперечная нагрузка на разрыв не менее 800/600 Н, гибкость не выше -25 °С, теплостойкость не ниже 100 °С, масса 5,5 кг/м2, толщина 4,2 мм	м2	33,488	1	33,488	212,75	2,18	463,80		15 531,73
		Всего по позиции									15 531,73
21.2	ФСБЦ-01.2.03.05-0011	Мастика (праймер) битумная с органическими растворителями для подготовки бетонных и цементно-песчаных поверхностей перед укладкой кровельных и гидроизоляционных материалов, диапазон температур от -20 до +40 °С, расход 0,2-0,3 кг/м2	л	11,96	1	11,96	132,19	2,05	270,99		3 241,04
		Всего по позиции									3 241,04
22	ГЭСН01-02-061-02	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов: 2	100 м3	0,0425	1	0,0425					
		Итого прямые затраты									4 298,21
		ФОТ									4 298,21
	Пр/812-001.2-3	НР Земляные работы, выполняемые ручным способом	%	93		93					3 997,34
	Пр/774-001.2	СП Земляные работы, выполняемые ручным способом	%	40		40					1 719,28
		Всего по позиции							235 643,06		10 014,83
Строительный мусор											
23	47-1	Погрузка в автотранспортное средство: мусор строительный с погрузкой вручную	1т груза	0,1	1	0,1			2 050,29	1,15	235,78
		Всего по позиции									235,78

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
24	02-15-1-01-0030	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью до 15 т по дорогам с усовершенствованным (асфальтобетонным, цементобетонным, железобетонным, обработанным органическим вяжущим) дорожным покрытием на расстояние 30 км	1т груза	0,1	1	0,1			526,04	1,15	60,49
Всего по позиции											60,49
25	Распоряжения правительства от 01.09.2025 №2409-Р	Отходы IV класса опасности (малоопасные) за исключением твердых коммунальных отходов IV класса опасности (малоопасные).	т	0,1	1	0,1			1 088,30		108,83
Всего по позиции											108,83
Итого по разделу 2 ТК-3 :											117 448,13
Всего прямые затраты (справочно)											85 074,11
в том числе:											647,99
Оплата труда рабочих											348,11
Эксплуатация машин											30 972,82
Оплата труда машинистов (Отм)											405,10
Материалы											256 746,71
Перевозка											256 341,61
Строительные работы											85 074,11
в том числе:											647,99
оплата труда											348,11
эксплуатация машин и механизмов											30 972,82
оплата труда машинистов (Отм)											90 937,65
материалы											48 360,93
накладные расходы											405,10
сметная прибыль											85 422,22
Перевозка											90 937,65
Всего ФОТ (справочно)											48 360,93
Всего накладные расходы (справочно)											48 360,93
Всего сметная прибыль (справочно)											256 746,71
Всего по разделу 2 ТК-3											
справочно:											
Затраты труда рабочих											93,6268344
Затраты труда машинистов											0,4369536
Раздел 3. ТК-4											
26	ГЭСНр66-01-023-01	прим. ремонт, укрепление люка/ Замена люков колодцев и камер	шт	1	1	1					
Итого прямые затраты											4 859,94
ФОТ											4 470,28
Пр/812-100.2-3 НР Наружные инженерные сети: замена участков трубопроводов, восстановление и замена изделий и другое (ремонтно-строительные)											4 872,61
Пр/774-100.2 СП Наружные инженерные сети: замена участков трубопроводов, восстановление и замена изделий и другое (ремонтно-строительные)											2 682,17
Всего по позиции											17 460,35
26,1	ФСБЦ-04.1.02.05-0132	Смеси бетонные тяжелого бетона (БСТ) на щебне из гравия, класс В15, F(1)150, W4	м3	0,35	1	0,35	4 680,55	3,08	14 416,09		5 045,63
Всего по позиции											5 045,63
27	ГЭСН01-02-055-02	Разработка грунта вручную с креплениями в траншеях шириной до 2 м, глубиной: до 2 м, группа грунтов 2	100 м3	0,008	1	0,008					
Итого прямые затраты											1 761,39
ФОТ											1 761,39

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Пр/812-001.2-3 НР Земляные работы, выполняемые ручным способом	%	93		93					1 638,09
		Пр/774-001.2 СП Земляные работы, выполняемые ручным способом	%	40		40					704,56
		Всего по позиции							513 005,00		4 104,04
28	ГЭСН27-04-001-04	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из щебня	100 м3	0,01	1	0,01					
		Итого прямые затраты									1 545,79
		ФОТ									493,16
		Пр/812-021.0-3 НР Автомобильные дороги	%	154		154					759,47
		Пр/774-021.0 СП Автомобильные дороги	%	134		134					660,83
		Всего по позиции							296 609,00		2 966,09
28.1	ФСБЦ-02.2.05.04-2104	Щебень из плотных горных пород для строительных работ М 600, фракция 40-80(70) мм	м3	1,3	1	1,3	1 839,35	1,94	3 568,34		4 638,84
		Всего по позиции									4 638,84
29	ГЭСН27-04-001-01	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из песка	100 м3	0,004	1	0,004					
		Итого прямые затраты									439,72
		ФОТ									166,45
		Пр/812-021.0-3 НР Автомобильные дороги	%	154		154					256,33
		Пр/774-021.0 СП Автомобильные дороги	%	134		134					223,04
		Всего по позиции							229 772,50		919,09
29.1	ФСБЦ-02.3.01.02-1104	Песок природный для строительных работ I класс, средний	м3	0,44	1	0,44	573,70	3,46	1 985,00		873,40
		Всего по позиции									873,40
Итого по разделу 3 ТК-4 :											24 210,34
		Всего прямые затраты (справочно)									
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих									6 391,23
		Эксплуатация машин									1 434,18
		Оплата труда машинистов (Отм)									500,05
		Материалы									15 884,88
		Строительные работы									36 007,44
		в том числе:									
		оплата труда									6 391,23
		эксплуатация машин и механизмов									1 434,18
		оплата труда машинистов (Отм)									500,05
		материалы									15 884,88
		накладные расходы									7 526,50
		сметная прибыль									4 270,60
		Всего ФОТ (справочно)									6 891,28
		Всего накладные расходы (справочно)									7 526,50
		Всего сметная прибыль (справочно)									4 270,60
		Всего по разделу 3 ТК-4									36 007,44
		справочно:									
		Затраты труда рабочих				7,174992					
		Затраты труда машинистов				0,5205888					
Раздел 4. ТК-11											
30	ГЭСН01-02-055-02	Разработка грунта вручную с креплениями в траншеях шириной до 2 м, глубиной: до 2 м, группа грунтов 2	100 м3	0,035	1	0,035					
		Итого прямые затраты									7 706,08
		ФОТ									7 706,08
		Пр/812-001.2-3 НР Земляные работы, выполняемые ручным способом	%	93		93					7 166,65
		Пр/774-001.2 СП Земляные работы, выполняемые ручным способом	%	40		40					3 082,43
		Всего по позиции							513 004,57		17 955,16

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
31	ГЭСН46-04-008-01	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов	100 м2	0,12	1	0,12					
		Итого прямые затраты									1 895,18
		ФОТ									1 872,78
	Пр/812-040.2.3	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	96		96					1 797,87
	Пр/774-040.2	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	52		52					973,85
		Всего по позиции							38 890,83		4 666,90
32	ГЭСНр66-01-007-01	Ремонт штукатурки тепловых колодцев и камер	100 м2	0,168	1	0,168					
		Итого прямые затраты									37 186,13
		ФОТ									37 184,89
	Пр/812-100.2.3	НР Наружные инженерные сети: замена участков трубопроводов, восстановление и замена изделий и другое (ремонтно-строительные)	%	109		109					40 531,53
	Пр/774-100.2	СП Наружные инженерные сети: замена участков трубопроводов, восстановление и замена изделий и другое (ремонтно-строительные)	%	60		60					22 310,93
		Всего по позиции							595 408,27		100 028,59
32.1	ФСБЦ-04.3.01.09-0015	Раствор готовый кладочный, цементный, М150	м3	0,3696	1	0,3696	3 948,62	3,94	15 557,56		5 750,07
		Всего по позиции									5 750,07
33	ГЭСН11-01-004-03	Устройство гидроизоляции оклеечной рулонными материалами: на резино-битумной мастике, первый слой	100 м2	0,288	1	0,288					
		Итого прямые затраты									17 389,24
		ФОТ									12 027,75
	Пр/812-011.0.3	НР Полы	%	118		118					14 192,75
	Пр/774-011.0	СП Полы	%	65		65					7 818,04
		Всего по позиции							136 805,66		39 400,03
33.1	ФСБЦ-12.1.02.03-0408	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный ЭКП, наплавляемый, основа полиэстер, продольная/поперечная нагрузка на разрыв не менее 800/600 Н, гибкость не выше -25 °С, теплостойкость не ниже 100 °С, масса 5,5 кг/м2, толщина 4,2 мм	м2	32,256	1	32,256	212,75	2,18	463,80		14 960,33
		Всего по позиции									14 960,33
33.2	ФСБЦ-01.2.03.05-0011	Мастика (праймер) битумная с органическими растворителями для подготовки бетонных и цементно-песчаных поверхностей перед укладкой кровельных и гидроизоляционных материалов, диапазон температур от -20 до +40 °С, расход 0,2-0,3 кг/м2	л	11,2	1	11,2	132,19	2,05	270,99		3 035,09
		Всего по позиции									3 035,09
34	ГЭСН01-02-061-02	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов: 2	100 м3	0,035	1	0,035					
		Итого прямые затраты									3 539,70
		ФОТ									3 539,70
	Пр/812-001.2.3	НР Земляные работы, выполняемые ручным способом	%	93		93					3 291,92
	Пр/774-001.2	СП Земляные работы, выполняемые ручным способом	%	40		40					1 415,88
		Всего по позиции							235 642,86		8 247,50
Строительный мусор											
35	47-1	Погрузка в автотранспортное средство: мусор строительный с погрузкой вручную	1т груза	0,03	1	0,03			2 050,29	1,15	70,74
		Всего по позиции									70,74
36	02-15-1-01-0030	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью до 15 т по дорогам с усовершенствованным (асфальтобетонным, цементобетонным, железобетонным, обработанным органическим вяжущим) дорожным покрытием на расстояние 30 км	1т груза	0,03	1	0,03			526,04	1,15	18,15
		Всего по позиции									18,15

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
37	Распоряжения правительства от 01.09.2025 №2409-Р	Отходы IV класса опасности (малоопасные) за исключением твёрдых коммунальных отходов IV класса опасности (малоопасные).	т	0,03	1	0,03			1 088,30		32,65
		Всего по позиции									32,65
		Итого по разделу 4 ТК-11 :									91 583,36
		Всего прямые затраты (справочно)									
		в том числе:									62 186,56
		Оплата труда рабочих									261,42
		Эксплуатация машин									144,64
		Оплата труда машинистов (Отм)									28 869,20
		Материалы									121,54
		Перевозка									194 165,21
		Строительные работы									194 043,67
		Строительные работы									
		в том числе:									62 186,56
		оплата труда									261,42
		эксплуатация машин и механизмов									144,64
		оплата труда машинистов (Отм)									28 869,20
		материалы									66 980,72
		накладные расходы									35 601,13
		сметная прибыль									121,54
		Перевозка									62 331,20
		Всего ФОТ (справочно)									66 980,72
		Всего накладные расходы (справочно)									35 601,13
		Всего сметная прибыль (справочно)									194 165,21
		Всего по разделу 4 ТК-11									
		справочно:									
		Затраты труда рабочих					66,669768				
		Затраты труда машинистов					0,2322432				
		Итого по смете:									531 836,70
		Всего прямые затраты (справочно)									
		в том числе:									345 655,76
		Оплата труда рабочих									4 835,50
		Эксплуатация машин									3 332,97
		Оплата труда машинистов (Отм)									175 622,33
		Материалы									2 390,14
		Перевозка									1 090 918,98
		Строительные работы									1 052 551,83
		Строительные работы									
		в том числе:									342 517,43
		оплата труда									4 835,50
		эксплуатация машин и механизмов									3 332,97
		оплата труда машинистов (Отм)									146 141,66
		материалы									362 771,12
		накладные расходы									192 953,15
		сметная прибыль									2 390,14
		Перевозка									35 977,01
		Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость строительных работ									
		в том числе									3 138,33
		оплата труда									29 480,67
		материалы									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		накладные расходы									2 290,98
		сметная прибыль									1 067,03
		Всего ФОТ (справочно)									348 988,73
		Всего накладные расходы (справочно)									365 062,10
		Всего сметная прибыль (справочно)									194 020,18
		ВСЕГО по смете									1 090 918,98
		справочно:									
		Затраты труда рабочих					383,8149264				
		Затраты труда машинистов					3,8397564				

Составил: специалист I категории со *И. П. Тимисева*
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: нач. со *В. М. Мещеряков*
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]